**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Генеральный директор**

**АО «АэроЧита»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сунденбан

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

**Изменения №1 от 13.12.2021г.**

**В документацию запроса предложений № 1/21-46**

Общество с ограниченной ответственностью «НОВАПОРТ Трейдинг» филиал в г. Чите «13» декабря 2021 г. в отношении проводимого Запроса предложений № 1/21-46 по выбору субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества, и предоставления услуг части площади в Терминале Б бизнес-зал, входящего в состав недвижимого имущества АО «АэроЧита», приняло решение внести изменения:

1. **В связи с допущенными техническими ошибками изменить условия проведения торгов в отношении следующих лотов:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ Лота** | **Краткое описание местоположения** | **Площадь, кв.м.** | **Целевое назначение Лота** | **Стартовая (минимальная) ставка для расчета арендной платы в месяц** | **Обеспечение заявки на участие** | **Примечание** |
| **1** | **Терминал Б вокзал внутренних воздушных линий Бизнес-зал** | **15 кв.м.** | Организация точки общественного питания (кафе) | 17% от выручки, но не менее 0,83 руб. за каждого обсл. Пасс., без НДС.  НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг |  | 1. Срок договора - 1,5 года.  2.Одностороннее расторжение за 10 календарных дней.  3.Обеспечительный платеж 50 000,00 руб. без учета НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оплаты обеспечительного платежа  4. Арендные каникулы для нового оператора 7 (семь) календарных дней  Арендные каникулы для действующего оператора работающего на территории аэропорта не предоставляются |

1. **Продлить до 24.12.2021 проведение запроса предложений № 1/21-46**

по выбору субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества, и предоставления услуг части площади в Терминале Б бизнес-зал входящего в состав недвижимого имущества АО «АэроЧита».

1. Назначить дату вскрытия конвертов с заявками на **«24» декабря 2021 года в 15 часов 00 минут по местному времени.**
2. Утвердить «24» декабря 2021 г. новую редакцию Запроса предложений № 1/21-46 по выбору субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества, и предоставления услуг части площади в Терминале Б бизнес-зал, входящего в состав недвижимого имущества АО «АэроЧита» с учетом внесенных в нее изменений.